

Số: 2130/CCTHADS

Bình Tân, ngày 03 tháng 10 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Hiện Đại
- Ngân hàng TMCP xuất nhập khẩu Việt Nam
- Ông Hồ Ngọc Dương và bà Mai Thị Bé.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 38/2020/KDTM-ST ngày 31/7/2020 của Tòa án nhân dân quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1815/QĐ-CCTHADS ngày 04/5/2021 của Chi cục thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 40/QĐ-CCTHADS ngày 01/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 034.0523/CT.SAG ngày 08/5/2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá SAG;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 503/23/ĐGTS-THADS ngày 30/5/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân và Công ty Đấu giá Hợp danh VAMC(Nay là Công ty Đấu giá Hợp danh Tiền Phong);

Căn cứ Thông báo số 769/23/CV/TP ngày 27/9/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiền Phong về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án:

Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam. Địa chỉ: Lầu 8 Tòa nhà Vincom Center, số 72 Lê Thánh Tôn, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án:

Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Hiện Đại. Địa chỉ: Số 68 đường Nguyễn Văn Săng, phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Hồ Ngọc Dương và bà Mai Thị Bé. Địa chỉ: Số 192/27B Hồng Lạc, Phường 11, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Việc bán đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại địa chỉ số 451 Kinh Dương Vương, thị trấn An Lạc, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường An Lạc, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh) với giá khởi điểm 7.925.703.000 đồng. (Bằng chữ: Bảy tỷ, chín trăm hai mươi lăm triệu bảy trăm lẻ ba ngàn đồng) không thực hiện được do không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản theo quy định.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên đương sự có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Hiện Đại, Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam, ông Hồ Ngọc Dương và bà Mai Thị Bé được biết.

Nơi nhận:

- Đăng Công thông tin
- Tổng cục THADS và Cục THADSTPHCM;
- Viện KSND Quận Bình Tân;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Ngọc Tùng